Municipio De Villa De Allende

Inventario De Bienes Inmuebles

Al 31 De Diciembre De 2025

(Cifras en pesos)

NOM. CONS.	CUENTA	SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COLINDANCIAS NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE	SUPERFICIE (M2)	SUPERFICIE CONSTRUIDA (M2)	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESIÓN	NÚMERO DE ESCRITURA Y/O FECHA DEL CONTRATO	NÚMERO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	PÓLIZA TIPO	NÚMERO	FECHA	FECHA DE ALTA	DEPRECIACIÓN TIEMPO DE VIDA ÚTIL	%	MENSUAL	ACUMULADA	COMENTARIOS
1	1231	2	TERRENOS - JARDINES	UNIDAD DEPORTIVA SAGITARIO	ALVARO OBREGON CON G GONZALEZ	VILLA DE ALLENDE	125.72 CALLE ALVARO OBREGON	136.70 CENTRO VACACIONAL RIO MALACATEPEC	171.50 CALLE SIN NOMBRE	186.75 CALLE IGNACIO GONZALEZ	1.00	1.00	01-01-1900	8000.00	UNIDAD DEPORTIVA		0	238 402	0	8000.00	C	D	D	01/01/1900	01/01/1900	10 años 11 meses	0	0	0	[illegible]
2	1231	2	TERRENOS - JARDINES	TERRENO	ACERCAMIENTO NACIONAL	VILLA DE ALLENDE	14.20 ROSENDO URBINA MUNGUIA	16.15 CAMINO AL PANTEON MUNICIPAL	15.00 CAMINO A LAS CABITAS CAB. MPAL	120.25 ROSENDO URBINA MUNGUIA	1.00	1.00	01-01-1900	25000.00	TERRENO		0	238 402	0	25000.00	C	D	D	01/01/1900	01/01/1900	10 años 11 meses	0	0	0	[illegible]
3	1231	3	TERRENOS - PANTEONES	PANTEON MUNICIPAL SANTA MARIA DE LAS DELICIAS L 1	DOMICILIO CONOCIDO SANTA MARIA DE LAS DELICIAS 0 SN VILLA DE ALLENDE	SANTA MARIA DE LAS DELICIAS	49.76 CON PARCELA 1143	41.3 CON CAMINO	71.60 CON PARCELA 1445	33.63 CON PARCELA 1144	2562.44	0.00	13/10/2022	420000.00	PANTEON		2021-12-27		113-02-015-01	40373.30	COMPRA	E	E 49	13/10/2022	13/10/2022	3 años 2 meses	0	0	0	
4	1231	3	TERRENOS - PANTEONES	PANTEON MUNICIPAL SANTA MARIA DE LAS DELICIAS L 2	DOMICILIO CONOCIDO SANTA MARIA DE LAS DELICIAS 0 SN VILLA DE ALLENDE	SANTA MARIA DE LAS DELICIAS	59.63 MTS CON PARCELA 1145	53.08 MTS CON CAMINO	41.40 MTS CON PARCELA 1141	44.38 MTS CON PARCELA 1141, PARCELA 1143 EN LINEA QUEBRADA	2410.97	0.00	13/10/2022	420000.00	PANTEON		2021-12-27		113-02-015-02	34599.00	COMPRA	E	50	13/10/2022	13/10/2022	3 años 2 meses	0	0	0	
5	1231	3	TERRENOS - PANTEONES	PANTEON MUNICIPAL SANTA MARIA DE LAS DELICIAS L 3	DOMICILIO CONOCIDO SANTA MARIA DE LAS DELICIAS 0 SN VILLA DE ALLENDE	SANTA MARIA DE LAS DELICIAS	25.19 MTS CON PARCELA 1142	120.85 MTS CON PARCELA 1141		136.42 MTS EN LINEA QUEBRADA CON PARCELA 1137	3637.79	0.00	13/10/2022	420000.00	PANTEON		2021-12-27		113-02-015-03	53442.00	COMPRA	E	51	13/10/2022	13/10/2022	3 años 2 meses	0	0	0	
6	1231	3	TERRENOS - PANTEONES	PANTEON MUNICIPAL SANTA MARIA DE LAS DELICIAS L 4	DOMICILIO CONOCIDO SANTA MARIA DE LAS DELICIAS 0 SN VILLA DE ALLENDE	SANTA MARIA DE LAS DELICIAS		58.18 MTS CON CAMINO	25.93 MTS CON CAMINO	61.34 MTS CON PARCELA 1145	633.49	0.00	13/10/2022	420000.00	PANTEON		2021-12-27		113-02-015-04	11583.00	COMPRA	E	52	13/10/2022	13/10/2022	3 años 2 meses	0	0	0	
7	1231	3	TERRENOS - PANTEONES	PANTEON MUNICIPAL SANTA MARIA DE LAS DELICIAS L 5	DOMICILIO CONOCIDO SANTA MARIA DE LAS DELICIAS 0 SN VILLA DE ALLENDE	SANTA MARIA DE LAS DELICIAS	65.41 MTS EN LINEA QUEBRADA CON PARCELA 1143 PARCELA 1143	82.27 MTS EN LINEA QUEBRADA CON PARCELA 1144	163.38 MTS EN LINEA QUEBRADA CON CAMINO	120.85 MTS CON PARCELA 1138	8719.51	0.00	13/10/2022	420000.00	PANTEON		2021-12-27		113-02-015-05	41775.00	COMPRA	E	53	13/10/2022	13/10/2022	3 años 2 meses	0	0	0	
8	1251	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	RELLENO SANITARIO	SAN PABLO MALACATEPEC 0 SN SAN PABLO MALACATEPEC VILLA DE ALLENDE	VILLA DE ALLENDE	NORESTE 75.40	SURESTE 20.81 CON PARCELA 649 Y 115.42 CON PARCELA 650	SUROESTE 310.53 CON TIERRAS DE USO COMUN ZONA2	NOROESTE 144.51 CON TIERRAS DE USO COMUN ZONA2 EN LINEA QUEBRADA	212723.00	0.00	01-01-1900	150000.00	RELLENO SANITARIO		2024-06-01	238-402	1151153000000000	2785399.00	C	D	D	01/01/1900	01/01/1900	10 años 11 meses	0	0	0	[illegible]
9	1251	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	PLANTA TRATADORA DE AGUAS RESIDUALES	SAN PABLO MALACATEPEC	VILLA DE ALLENDE	30.08 ESC. AGROPECUARIA LAZARO CARDENAS	30.00 CON PERTE RESTANTE DEL NUEVO PREDIO	80.00 CON CAUCE DEL RIO SAN JOSE	50.03 ANASTACIO RAUL MENDIETA NORON Y ANA MARIA ... DE MENDIETA	2400.00	1.00	01-01-1900	417703.00	PLANTA TRATADORA DE AGUAS RESIDUALES		0	238-402	0	417703.00	C	D	D	01/01/1900	01/01/1900	10 años 11 meses	0	0	0	[illegible]
10	1231	6	TERRENOS - CAMPOS DEPORTIVOS (SIN INSTALACIONES)	JARDINES	CABECERA MUNICIPAL	VILLA DE ALLENDE	45.10 CALLE ALVARO OBREGON	45.70 CALLE PLAZA ALLENDE	20.30 CALLE PLAZA ALLENDE	27.50 CALLE HIDALGO	1.00	1.00	01-01-1900	8000.00	COMUNAL		0	238-402	0	8000.00	C	D	D	01/01/1900	01/01/1900	10 años 11 meses	0	0	0	[illegible]

C. [illegible] FLORES VELAZQUEZ
PRESIDENTE(A) MUNICIPAL

LIC. EXAR AGUSTIN ESTRADA GONZALEZ
TESORERO(A) MUNICIPAL

LIC. [illegible] VILCHIS
TITULAR DEL ORGANO INTERNO DE CONTROL

LIC. CHRISTIAN PASCUAL MARTINEZ
SECRETARIO(A) DEL AYUNTAMIENTO

LIC. [illegible] BERNAL
SEGUNDO SINDICO(A) MUNICIPAL

Municipio De Villa De Allende

Inventario De Bienes Inmuebles

Al 31 De Diciembre De 2025

(Cifras en pesos)

NUM CONS	CUENTA	SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL PROPIETARIO	UBICACIÓN	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COLINDANCIAS				SUPERFICIE (M2)	SUPERFICIE CONSTRUIDA (M2)	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESIÓN	NUMERO DE FACTURA Y/O FECHA DEL CONTRATO	NUMERO DEL INMUEBLE PUBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	POLIZA			FECHA DE ALTA	DEPRECIACION			COMENTARIOS
							NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE												TIPO	NUMERO	FECHA		TIEMPO DE VIDA UTIL	%	VR RESIDUAL	ACUMULADA	
91	1231	8	TERRENOS - CAMPOS DE FUTBOL (SIN INSTALACIONES)	TERRENO PARA CAMPO DE FUTBOL	S/N S/N EJIDO BARRIO DE SANTIAGO VILLA DE ALLENDE	COMUNIDAD BARRIO EL CINCO	186 SALVADOR GUADARRAMA VILCHIS	72 ANASTACIO CAMPOS VILCHIS	119 EMILIANO NICOLASCO DIAZ	112.50 A LA PROPIEDAD PRIVADA	10417.50	0.00	2021-10-21	300000.00	TERRENO PARA CAMPO DE FUTBOL	CERTIFICADO DE DERECHOS SOBRE TIERRAS EJIDALES	2021-10-21		E14A39H3N2A B2	300000.00	COMPRA	E	E-130	01/01/1900	21/10/2021	0 AÑOS 3 MESES	0	0	0	
92	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	DEPOSITO DE AGUA POTABLE	DOMICILIO CONOCIDO VARC CHICHICUAUCA	VILLA DE ALLENDE	4.00 MONTE	4.00 AMALIA GARCIA	4.00 RAMIRO BENITO	4.00 AMALIA GARCIA	16.00	16.00	01/01/1900	29500.00	DEPOSITO DE AGUA POTABLE		0	238482	0	29500.00	D	0	0	01/01/1900	01/01/1900	10 años 11 meses	2	4.67	4113.37	
93	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	AUDITORIO MUNICIPAL USOS MULTIPLES	LIBRAMIENTO S/N	VILLA DE ALLENDE	47.35 CAMPO SANCHEZ	47.15 MIGUEL SAEZ	18.15 PALACIO MUNICIPAL	29.41 CALLE LIBRAMIENTO S/N	901.00	561.00	01/01/1900	5334000.00	MULTIPLES		24934	238482	11301103443	5334000.00	C	0	0	01/01/1900	01/01/1900	10 años 11 meses	2	984.30	115854.15	
94	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	PANTEON CIVIL	DOMICILIO CONOCIDO LA PEÑA	VILLA DE ALLENDE	38.40 EX ENHOUE	136.43 CAMINO	100.30 ESPLANADA	100.30 PERVIN LOPEZ CARBAJAL	34408.00	988.00	01/01/1900	2500000.00	PANTEON		0	238482	0	2500000.00	D	0	0	01/01/1900	01/01/1900	10 años 11 meses	2	333.33	41086.43	
95	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	DIF MUNICIPAL	CALLE LERDO S/N	VILLA DE ALLENDE	11.80 CALLE LERDO S/N	47.37 PROPIEDAD EL PRIVADA	30.50 CALLE PRIVADA	34 MEXICO No. 92	439.60	934.00	01/01/1900	1297300.00	EDIFICIO ADMINISTRATIVO		0	238482		1297300.00	C	0	0	01/01/1900	01/01/1900	10 años 11 meses	2	217.23	27407.73	
96	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	PALACIO MUNICIPAL	CALLE HIDALGO S/N	VILLA DE ALLENDE	34.75 BARRIO SANCHEZ	36.75 MIGUEL SAENZ	29.80 CALLE HIDALGO	26.50 SALON DE USOS MULTIPLES	961.00	961.00	01/01/1900	1697700.00	EDIFICIO ADMINISTRATIVO		0	238482	[illegible]	[illegible]	C	0	0	01/01/1900	01/01/1900	10 años 11 meses	2	316.24	41433.26	
97	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	PLAZA DE TOROS "CARLOS ARRUZA"	ACAMACAMIENTO NACIONAL	VILLA DE ALLENDE	44.30 MANUEL DIAZ	55.80 CALLE (ENTRADA) E. ZAPATA	38.20 CALLE ACERCAMIENTO NACIONAL	70.05 AURELIO SALGADO	2157.00	2157.00	01/01/1900	2952000.00	PLAZA DE TOROS		0	238482	0	[illegible]	C	0	0	01/01/1900	01/01/1900	10 años 11 meses	2	484.97	[illegible]	
98	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	UNIDAD DEPORTIVA SAGITARIO	ESQ. S/N DONATILO GONZALEZ Y ALVARADO	VILLA DE ALLENDE	[illegible] CALLE ALVARO OBREGON	138.80 CENTRO VACACIONAL	166.20 CALLE SIN NOMBRE	96.53 CALLE PROL. GONZALO GONZALEZ	16386.00	1636.00	01/01/1900	1650000.00	UNIDAD DEPORTIVA		23748[illegible]	238482	[illegible]	[illegible]	C	0	0	01/01/1900	01/01/1900	10 años 11 meses	2	275.00	36123	
99	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	MERCADO MUNICIPAL	ENTRE HIDALGO Y CALLE S/N	VILLA DE ALLENDE	61.20 PROPIEDAD PRIVADA	61.25 PROPIEDAD PRIVADA	24.00 CALLE HIDALGO	24.00 CALLE 18 DE MARZO	1469.00	1469.00	01/01/1900	1776000.00	MERCADO		23348[illegible]	238482	[illegible]	1776000.00	C	0	0	01/01/1900	01/01/1900	10 años 11 meses	2	296.87	[illegible]	
100	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	JARDIN CENTRAL	ESQ. ALVARO OBREGON E HIDALGO S/N	VILLA DE ALLENDE	45.70 CALLE ALVARO OBREGON	46.15 CALLE IGNACIO ALLENDE	26.70 CALLE IGNACIO ALLENDE	27.00 CALLE HIDALGO	1230.15	1376.15	01/01/1900	3035000.00	JARDIN		24548[illegible]	238482	[illegible]	[illegible]	C	0	0	01/01/1900	01/01/1900	10 años 11 meses	2	506.03	[illegible]	
101	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	CASA DE CULTURA	LIBRAMIENTO S/N	VILLA DE ALLENDE	120.55 OCTAVIO GOMEZ VILCHIS	98.12 EJIDO GOMEZ SANCHEZ	27.82 LIBRAMIENTO PONIENTE	33.97 LUIS JUSTO FARRION	6626.33	5626.33	01/01/1900	4000000.00	CASA DE CULTURA		0	238482	0	[illegible]	C	0	0	01/01/1900	01/01/1900	10 años 11 meses	2	1000.00	[illegible]	
102	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	DELEGACION MUNICIPAL	DOMICILIO CONOCIDO SAN PABLO MALACATEPEC	VILLA DE ALLENDE	13.00 CARRETERA	19.00 CENTRO DE SALUD	20.00 CASA DEL MAESTRO	20.00 IGLECIA	300.00	300.00	01/01/1900	150000.00	DELEGACION		0	238482	0	[illegible]	C	0	0	01/01/1900	01/01/1900	10 años 11 meses	2	300.00	[illegible]	
103	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	DELEGACION MUNICIPAL	DOMICILIO CONOCIDO SAN JERONIMO TEPETZINTLA	VILLA DE ALLENDE	20.00 BENJAMIN GARCIA	20.00 CLINICA	20.00 MARRANCA	20.00 ALFREDO GARCIA Y ADOLFO GARCIA	1.00	1.00	01/01/1900	2400000.00	DELEGACION		0	238482	0	[illegible]	D	0	0	01/01/1900	01/01/1900	10 años 11 meses	2	480.00	[illegible]	
104	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	DELEGACION MUNICIPAL	DOMICILIO CONOCIDO CUESTA DEL CARMEN	VILLA DE ALLENDE	19.00 EJIDO MAYA	19.00 JARDIN DE LA [illegible]	19.00 EJIDO MAYA	19.00 ESCUELA	190.00	19.00	01/01/1900	29500.00	DELEGACION		0	238482	0	[illegible]	D	0	0	01/01/1900	01/01/1900	10 años 11 meses	2	4.17	[illegible]	
105	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	DELEGACION MUNICIPAL	DOMICILIO CONOCIDO SAN FELIPE SANTIAGO	VILLA DE ALLENDE	19.30 CAMINO	19.45 RAMIRO DELGADO BERNALDINO	19.63 RAMIRO DELGADO BERNALDINO	19.86 CAMINO	450.00	450.00	01/01/1900	150000.00	DELEGACION		0	238482	0	[illegible]	D	0	0	01/01/1900	01/01/1900	10 años 11 meses	2	250.00	[illegible]	
106	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	DELEGACION MUNICIPAL	DOMICILIO CONOCIDO SAN [illegible]	VILLA DE ALLENDE	47.00 CAMINO	47.00 CONSTANTINO ROJAS JIMENEZ	26.00 CAMINO	25.00 MANUEL GARCIA ALVARO	1102.00	160.00	01/01/1900	62500.00	DELEGACION		0	238482	0	[illegible]	D	0	0	01/01/1900	01/01/1900	10 años 11 meses	2	104.20	[illegible]	

C. CINTHYA CRISTIC VELAZQUEZ
PRESIDENTE(A) MUNICIPAL

P.L.C. EXAR AGUSTIN ESTRADA GONZALEZ
TESORERO(A) MUNICIPAL

LIC. HECTOR [illegible]
TITULAR DEL ORGANO INTERNO DE CONTROL

LIC. CHRISTIAN [illegible] MARTINEZ
SECRETARIO(A) DEL AYUNTAMIENTO

LIC. LIZBETH [illegible] SEGUNDO
SINDICO(A) MUNICIPAL

GOBIERNO MUNICIPAL DE VILLA DE ALLENDE 2025-2027 Presidencia
GOBIERNO MUNICIPAL DE VILLA DE ALLENDE 2025-2027 Tesorería
GOBIERNO MUNICIPAL DE VILLA DE ALLENDE 2025-2027 Contraloría
GOBIERNO MUNICIPAL DE VILLA DE ALLENDE 2025-2027 Secretaría
GOBIERNO MUNICIPAL DE VILLA DE ALLENDE 2025-2027 Sindicatura

Municipio De Villa De Allende

Inventario De Bienes Inmuebles

Al 31 De Diciembre De 2025

(Cifras en pesos)

NUM CONS	CUENTA	SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COLINDANCIAS				SUPERFICIE (M2)	SUPERFICIE CONSTRUIDA (M2)	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESIÓN	NÚMERO DE PARCELA Y/O FECHA DEL CONTRATO	NÚMERO DEL INSTRUMENTO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	POLIZA			FECHA DE ALTA	DEPRECIACIÓN			COMENTARIOS
							NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE												TIPO	NÚMERO	FECHA		TIEMPO DE VIDA ÚTIL	%	MENSUAL	ACUMULADA	
27	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	PANTEON MUNICIPAL	PROLONGACIÓN MIGUEL HIDALGO S/N	VILLA DE ALLENDE	121.30 PROPIEDAD PRIVADA	90.50 FRAY CARLO DOBADILLA	179.00 VICENTE GUERRERO	179.00 PROLONGACION VICENTE HIDALGO	16670.00	1670.00	01/01/1900	30000.00	PANTEON				7358702	238402	C	D	0	01/01/1900	01/01/1900	10 años 11 meses	2	133.33	17486.63	S/D
28	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	PANTEON CIVIL	DOMICILIO CONOCIDO SAN PABLO MALACATEPEC	VILLA DEL ALLENDE	130.00 ARQ. MONTAÑO GONZALEZ	130.00 JOSE PATRICIO VICENTE	50.00 JOSE LUIS GONZALEZ GARCIA	50.00 TOMAS MEDIANO	6500.00	2950	01/01/1900	75000.00	PANTEON			0	238402	0	750000.00	D	D	C	01/01/1900	01/01/1900	10 años 11 meses	2	125.00	16875	S/D
29	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	PANTEON CIVIL	DOMICILIO CONOCIDO LOMA DE JUAREZ	VILLA DE ALLENDE	200.00 IGNACIO SAAVEDRA	200.00 EZEQUIEL JACAL	250.00 JUVENCIO ESCOBAR	250.00 JAVIER TEOFILO PRECIADO	18000.00	900.00	01/01/1900	30000.00	PANTEON			0	238402	0	300,000.00	D	D	D	01/01/1900	01/01/1900	10 años 11 meses	2	83.33	10916.63	S/D
30	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	PANTEON CIVIL	DOMICILIO CONOCIDO VIVE CHIGGICHUCA	VILLA DE ALLENDE	60.00 JOSE PATRICIO	90.00 MATIAS GARDUÑO GARCIA	90.00 CAMINO	90.00 FRANCISCO GARDUÑO GARCIA	7200.00	540.00	01/01/1900	50000.00	PANTEON			0	238402	0	500000.00	D	D	D	01/01/1900	01/01/1900	10 años 11 meses	2	83.33	10916.63	S/D
31	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	PANTEON CIVIL	DOMICILIO CONOCIDO SAN FELIPE SANTIAGO	VILLA DE ALLENDE	104.00 CAMINO	118.00 CAMINO	63.30 CAMINO	74.50 CAMINO	7000.00	7000.00	01/01/1900	75000.00	PANTEON			0	238402	0	750,000.00	D	D	D	01/01/1900	01/01/1900	10 años 11 meses	2	125.00	16375	S/D
32	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	PANTEON CIVIL	DOMICILIO CONOCIDO MONTE ALTO	VILLA DE ALLENDE	176.30 SABINO GARCIA	179.30 LUIS GARCIA	67.80 NICOLAS BERNAL	61.86 SABINO	1600.00	1600.00	01/01/1900	70000.00	PANTEON			0	238402	0	700000.00	D	D	D	01/01/1900	01/01/1900	10 años 11 meses	2	116.67	15283.37	S/D
33	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	PANTEON CIVIL	DOMICILIO CONOCIDO SAN ILDEFONSO	VILLA DE ALLENDE	55.00 CONSTANTINO ROJAS JIMENEZ	75.00 MERCED GARCIA LOPEZ	95.00 DANIEL JIMENEZ SALGADO	95.01 GREGORIO JIMENEZ CARRILLO	5625.00	540.00	01/01/1900	50000.00	PANTEON			0	238402	0	500000.00	D	D	D	01/01/1900	01/01/1900	10 años 11 meses	2	83.33	10916.63	S/D
34	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	DEPOSITO DE AGUA POTABLE	DOMICILIO CONOCIDO SAN JUAN BUENAVISTA	VILLA DE ALLENDE	7.80 T. USO COMUN	7.80 TERRENO C	7.00 T. USO COMUN	7.00 TANQUE DE AGUA NUEVO	1.00	1.80	01/01/1900	25000.00	DEPOSITO DE AGUA POTABLE			0	238402	0	25000.00	D	D	D	01/01/1900	01/01/1900	10 años 11 meses	2	41.67	5458.37	S/D
35	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	DEPOSITO DE AGUA POTABLE	DOMICILIO CONOCIDO RANCHERIA DE NOPALERO	VILLA DE ALLENDE	5.00 SUELO DE USO COMUN	5.00 YOLANDA VALLE SANTANA	4.40 USO COMUN	4.40 USO COMUN	1.00	1.00	01/01/1900	25000.00	DEPOSITO DE AGUA POTABLE			0	238402	0	25000.00	D	D	D	01/01/1900	01/01/1900	10 años 11 meses	2	41.67	5458.37	S/D
36	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	DEPOSITO DE AGUA POTABLE	DOMICILIO CONOCIDO RANCHERIA DE SAN JERONIMO	VILLA DE ALLENDE	4.00 COMUNAL	5.00 COMUNAL	4.00 COMUNAL	4.00 COMUNAL	1.00	1.00	01/01/1900	25000.00	DEPOSITO DE AGUA POTABLE			0	238402	0	25000.00	D	D	D	01/01/1900	01/01/1900	10 años 11 meses	2	41.67	5458.37	S/D
37	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	DEPOSITO DE AGUA POTABLE	DOMICILIO CONOCIDO SAN PEDRO	VILLA DE ALLENDE	5.00 COMUNAL	5.00 COMUNAL	4.00 COMUNAL	4.00 COMUNAL	1.00	1.80	01/01/1900	31000.00	DEPOSITO DE AGUA POTABLE			0	238402	0	310000.00	D	D	D	01/01/1900	01/01/1900	10 años 11 meses	2	58.33	7641.63	S/D
38	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	DEPOSITO DE AGUA POTABLE	DOMICILIO CONOCIDO EL CHAMACUYO	VILLA DE ALLENDE	3.00 TERRENO SAN JUAN TOCOMAN CO	3.00 EL AVENTURERO	2.30 TERRENO DE SANTIAGO	2.50 CAMPAMENTO	15.00	18.00	01/01/1900	15000.00	DEPOSITO DE AGUA POTABLE			0	238402	0	15000.00	D	D	D	01/01/1900	01/01/1900	10 años 11 meses	2	25.00	3275	S/D
39	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	DEPOSITO DE AGUA POTABLE	DOMICILIO CONOCIDO EL POTRERO	VILLA DE ALLENDE	4.00 MONTE	4.00 MONTE	4.00 MONTE	4.00 MONTE	16.00	18.00	01/01/1900	15000.00	DEPOSITO DE AGUA POTABLE			0	238402	0	15000.00	D	D	D	01/01/1900	01/01/1900	10 años 11 meses	2	25.00	3275	S/D
40	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	DEPOSITO DE AGUA POTABLE	DOMICILIO CONOCIDO BARRIO DE SAN JUAN	VILLA DE ALLENDE	5.00 T. USO DE SAN FELIPE SANTIAGO	5.00 MONTE	5.00 MONTE	5.00 CAMINO RUMBO LA CARRETERA	25.00	25.00	01/01/1900	30000.00	DEPOSITO DE AGUA POTABLE			0	238402	0	300000.00	D	D	C	01/01/1900	01/01/1900	10 años 11 meses	2	83.33	10916.63	S/D
41	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	DEPOSITO DE AGUA POTABLE	DOMICILIO CONOCIDO CASA BLANCA EL PADRON	VILLA DE ALLENDE	5.00 AMANCIO SOLIS	5.00 CARRETERA	5.00 ARMANDO SOLIS	5.00 BERNARDO CAMACHO	30.00	30.00	01/01/1900	15000.00	DEPOSITO DE AGUA POTABLE			0	238402	0	150000.00	D	D	D	01/01/1900	01/01/1900	10 años 11 meses	2	25.00	3275	S/D

C. CIRLO FLORES VAZQUEZ
PRESIDENTE(A) MUNICIPAL

P.L.C. EXAR AGUSTIN ESTRADA GONZALEZ
TESORERO(A) MUNICIPAL

LIC. HECTOR [illegible]
TITULAR DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL

LIC. CHRISTIAN [illegible]
SECRETARIO(A) DEL AYUNTAMIENTO

LIC. LIZBETH BERNAL SEGUNDO
SINDICO(A) MUNICIPAL

GOBIERNO MUNICIPAL DE VILLA DE ALLENDE
Presidencia 2025-2027
Tesorería 2025-2027
Contraloría 2025-2027
Secretaría 2025-2027
Sindicatura 2025-2027

Municipio De Villa De Allende

Inventario De Bienes Inmuebles

Al 31 De Diciembre De 2025

(Cifras en pesos)

NUM CONS	CUENTA	SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL SUBPREDIO	UBICACIÓN	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COLINDANCIAS				SUPERFICIE (M2)	SUPERFICIE CONSTRUIDA (M2)	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESIÓN	NÚMERO DE ESCRITURA Y/O FECHA DEL CONTRATO	NÚMERO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	PÓLIZA			FECHA DE ALTA	DEPRECIACIÓN			COMENTARIOS
							NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE												TIPO	NÚMERO	FECHA		TIEMPO DE VIDA ÚTIL	%	5% ANUAL	ACUMULADA	
42	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	DE POZO DE AGUA POTABLE	DOMICILIO CONOCIDO LOS HOYOS SAN PABLO MALACATEPEC	VILLA DE ALLENDE	6.80 EJIDO DE VARIEDADES CA	6.80 AGUSTIN ESTRADA	5.80 VICTOR GARCIA	5.80 MONICA DIAZ	38.50	25.00	01/01/1900	16500.00	DEPOSITO DE AGUA POTABLE		0	238482	0	15000.00	D	D	0	01/01/1900	01/01/1900	10 años 11 meses	2	25.00	3375	s/c
43	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	DE POZO DE AGUA POTABLE	DOMICILIO CONOCIDO SAN MIGUEL	VILLA DE ALLENDE	4.00 CAMINO	4.00 CAMINO	4.00 CAMINO	4.00 JERARDO MONDRAGON	16.00	16.00	01/01/1900	14500.00	DEPOSITO DE AGUA POTABLE		0	238487	0	15000.00	D	D	0	01/01/1900	01/01/1900	10 años 11 meses	2	25.00	3375	s/c
44	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	DE POZO DE AGUA POTABLE	DOMICILIO CONOCIDO SANTA TERESA	VILLA DE ALLENDE	4.00 JORGE GARCIA	4.00 CAMINO	4.00 PABLO MARTINEZ	4.00 JOSE GARCIA	1.00	1.00	01/01/1900	15000.00	DEPOSITO DE AGUA POTABLE		0	238488	0	15000.00	D	D	0	01/01/1900	01/01/1900	10 años 11 meses	2	25.00	3375	s/c
45	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	DE POZO DE AGUA POTABLE	DOMICILIO CONOCIDO SAN FELIPE SANTIAGO	VILLA DE ALLENDE	12.00 SEGUNDA	13.75 CAMINO	12.00 CAMINO	12.50 CAMINO	63.00	0.00	01/01/1900	15000.00	DEPOSITO DE AGUA POTABLE		0	238489	0	15000.00	D	D	0	01/01/1900	01/01/1900	10 años 11 meses	2	25.00	3375	s/c
46	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	DE POZO DE AGUA POTABLE	DOMICILIO CONOCIDO SANTA MARIA	VILLA DE ALLENDE	0.00 MONTE	6.60 AGUSTIN GALVEZ MENDOZA	4.50 MONTE	4.50 MONTE	26.00	1.00	01/01/1900	5000.00	DEPOSITO DE AGUA POTABLE		0	238492	0	1000.00	D	D	0	01/01/1900	01/01/1900	10 años 11 meses	2	5.00	1000.00	s/c
47	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	DE POZO DE AGUA POTABLE	DOMICILIO CONOCIDO CABECERA MUNICIPAL	VILLA DE ALLENDE	5.70 MANUEL OCAMPO	5.70 MANUEL OCAMPO	5.70 CAMINO	5.70 MANUEL OCAMPO	16.00	1.00	01/01/1900	35000.00	DEPOSITO DE AGUA POTABLE		0	238493	0	35000.00	D	D	0	01/01/1900	01/01/1900	10 años 11 meses	2	50.00	7500.00	s/c
48	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	DELEGACION MUNICIPAL	DOMICILIO CONOCIDO SAN CAYETANO	VILLA DE ALLENDE	12.60 CAMINO	12.60 PREDIO COMUNAL	13.00 AUDITORIO	11.00 JULIA TUEZ	1.00	1.00	01/01/1900	9458.95	DELEGACION		0	238494	0	9458.95	D	D	0	01/01/1900	01/01/1900	10 años 11 meses	2	18.42	2763.81	s/c
49	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	DELEGACION MUNICIPAL	DOMICILIO CONOCIDO CERRO DE GUADALUPE	VILLA DE ALLENDE	8.40 TERRENO DE USO COMUN	9.40 CAMINO VECINAL DE ASFALTO	9.00 PEDRO REYES REYES	9.00 CAMINO VECINAL TAPIADERA	1.00	1.00	01/01/1900	45508.58	DELEGACION		0	238495	0	45508.58	D	D	0	01/01/1900	01/01/1900	10 años 11 meses	2	47.61	8844.32	s/c
50	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICION ADMINISTRATIVOS	MODULO DE SEGURIDAD	DOMICILIO CONOCIDO EL CAMO S/N NUMERO	VILLA DE ALLENDE	4.60 ELOY JIMENEZ	8.40 CARRETERA FEDERAL	4.60 MONTE	8.95 ELOY JIMENEZ	1.00	1.00	01/01/1900	178074.98	MODULO		0	238496	0	178074.98	D	D	0	01/01/1900	01/01/1900	10 años 11 meses	2	297.46	36443.88	s/c
51	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICION ADMINISTRATIVOS	DELEGACION MUNICIPAL	DOMICILIO CONOCIDO EL CHIRIMOYO	VILLA DE ALLENDE	10.30 JUAN RIVAS SEGUNDO CON CALLE DE LA CAPILLA	10.30 MANUEL URBINA COLIN	8.70 MANUEL URBINA COLIN CON CALLE SIN	8.70 MANUEL URBINA COLIN	1.00	1.00	01/01/1900	92629.40	DELEGACION		0	238497	0	92629.40	D	D	C	01/01/1900	01/01/1900	10 años 11 meses	2	154.72	20297.8	s/c
52	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	TECALLI	DOMICILIO CONOCIDO LOS HERMOS	VILLA DE ALLENDE	6.40 DONALDO ALVAREZ GARCIA	8.40 CARRETERA FEDERAL	9.50 TERRENO DE USO COMUN	5.50 TERRENO DE USO COMUN	1.00	1.00	01/01/1900	65361.22	TECALLI		0	238498	0	65361.22	D	D	D	01/01/1900	01/01/1900	10 años 11 meses	2	113.64	19975.58	s/c
53	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	DELEGACION MUNICIPAL	DOMICILIO CONOCIDO BOULEVAR DEL BALSIRE	VILLA DE ALLENDE	13.40 CAMINO VECINAL	13.40 CAMPO DEPORTIVO	12.20 TERRENO DE USO COMUN	12.20 TERRENO DE USO COMUN	1.00	1.00	01/01/1900	43665.56	DELEGACION		0	238499	0	43665.56	D	D	D	01/01/1900	01/01/1900	10 años 11 meses	2	75.65	10407.65	s/c
54	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	TECALLI	DOMICILIO CONOCIDO SAN JERONIMO TOPOLTEPEC	VILLA DE ALLENDE	8.30 ANTONIO GABRIEL HERNANDEZ	8.30 CARRETERA FEDERAL	6.00 ANTONIO GABRIEL HERNANDEZ	5.00 ANTONIO GABRIEL HERNANDEZ	1.00	1.00	01/01/1900	71420.71	TECALLI		0	238500	0	71420.71	D	D	D	01/01/1900	01/01/1900	10 años 11 meses	2	119.31	16387.47	s/c
55	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	MODULO DE SEGURIDAD	DOMICILIO CONOCIDO BOSQUENCHE	VILLA DE ALLENDE	13.15 TERRENO DE USO COMUN	10.25 SALON DE USOS MULTIPLES	9.90 TERRENO DE USO COMUN	9.90 TERRENO DE USO COMUN	1.00	1.00	01/01/1900	92629.40	MODULO		0	238501	0	92629.40	D	D	D	01/01/1900	01/01/1900	10 años 11 meses	2	154.72	20297.8	s/c
56	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	DELEGACION MUNICIPAL	DOMICILIO CONOCIDO SABANA DEL ROMERO	VILLA DE ALLENDE	12.50 TERRENO DE USO COMUN	12.50 CALLE VIA GUADALAJARA	9.80 TERRENO DE USO COMUN	9.80 TERRENO DE USO COMUN	1.00	1.00	01/01/1900	45649.36	DELEGACION		0	238502	0	45649.36	D	D	D	01/01/1900	01/01/1900	10 años 11 meses	2	77.75	10195.57	s/c

C. CIRILO FLORES AYALA ZAQUEZ
PRESIDENTE(A) MUNICIPAL

P.L.C. EXAR AGUSTIN ESTRADA GONZALEZ
TESORERO(A) MUNICIPAL

LIC. [illegible]
TITULAR DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL

LIC. CHRISTIAN [illegible] MARTINEZ
SECRETARIO(A) DEL AYUNTAMIENTO

C. LIZBETH SERNA SEGUNDO
SINDICO(A) MUNICIPAL

GOBIERNO MUNICIPAL DE VILLA DE ALLENDE
Presidencia 2025-2027
Tesorería 2025-2027
Contraloría 2025-2027
Secretaría 2025-2027
Sindicatura 2025-2027

Municipio De Villa De Allende

Inventario De Bienes Inmuebles

Al 31 De Diciembre De 2025

(Cifras en pesos)

NUM CONS	CUENTA	SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACION	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COLINDANCIAS NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE	SUPERFICIE (M2)	SUPERFICIE CONSTRUIDA (M2)	FECHA DE ADQUISICION	VALOR DE ADQUISICION	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESION	NUMERO DE FACTURA Y/O FOLIAS DEL CONTRATO	NUMERO DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICION	POLIZA TIPO	NUMERO	FECHA	FECHA DE ALTA	DEPRECIACION TIEMPO DE VIDA UTIL	%	MENSUAL	ACUMULADA	COMENTARIOS
57	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	DELEGACION MUNICIPAL	DOMICILIO CONOCIDO MACIA	VILLA DE ALLENDE	16.40 TERRENO DE USO COMUN	16.40 ESCUELA PRIMARIA	7.70 RODOLFO NIETO GOMEZ	7.70 TERRENO DE USO COMUN	1.00	1.00	01/01/1900	55295.01	DELEGACION		0	238-402	0	55295.01	D	D	D	01/01/1900	01/01/1900	10 años 11 meses	2	92.16	12077.73	s/c
58	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	DELEGACION MUNICIPAL	DOMICILIO CONOCIDO BATAN CHICO	VILLA DE ALLENDE	10.45 TERRENO DE USO COMUN	10.45 TERRENO DE USO COMUN	8.90 TERRENO DE USO COMUN	8.90 TERRENO DE USO COMUN	1.00	1.00	01/01/1900	43152.09	DELEGACION		0	238-402	0	43152.09	D	D	D	01/01/1900	01/01/1900	10 años 11 meses	2	81.83	10731.54	s/c
59	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	DELEGACION MUNICIPAL	DOMICILIO CONOCIDO CABECERA DE INDIGENAS	VILLA DE ALLENDE	25.30 TERRENO DE USO COMUN	25.30 ESTELA HERNANDEZ Y CALLE DEL CAMPO	16.00 CAMPO DEPORTIVO E IGLESIA	16.00 CAMINO VECINAL	1.00	1.00	01/01/1900	77565.89	DELEGACION		0	238-402	0	77565.89	D	D	D	01/01/1900	01/01/1900	10 años 11 meses	2	129.28	16935.25	s/c
60	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	DELEGACION MUNICIPAL	DOMICILIO CONOCIDO BARRIO DE SANTA CRUZ	VILLA DE ALLENDE	14.90 AUDITORIO	19.80 CON KINDER	19.50 CARRETERA	19.50 PABLO DE SOQUE	1.00	1.00	01/01/1900	62723.41	DELEGACION		0	238-402	0	62723.41	D	D	D	01/01/1900	01/01/1900	10 años 11 meses	2	104.54	13694.42	s/c
61	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	GALERAS Y OFICINAS ADMINISTRATIVAS	CALLE LIBRAMIENTO SN CENTRO VILLA DE ALLENDE	SAN JOSE					105.20	105.20	22/12/2023	2067100.00	SOF. PUBLICO COMERCIAL		2023-12-22			34710.00	COMPRA	6	234	22/12/2023	22/12/2023	2 años	2	3478.50	43464	
Total														5638640.50																

C. CIRILO FLORES VELAZQUEZ
PRESIDENTE(A) MUNICIPAL

L.P.L.C. EXAR AGUSTIN ESTRADA GONZALEZ
TESORERO(A) MUNICIPAL

LIC. [illegible] DIAZ VILCHIS
TITULAR DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL

LIC. CHRISTIAN [illegible] MARTINEZ
SECRETARIO(A) DEL AYUNTAMIENTO

LIC. [illegible] BERNAL SEGUNDO
SINDICO(A) MUNICIPAL

GOBIERNO MUNICIPAL DE VILLA DE ALLENDE
Presidencia 2025-2027

GOBIERNO MUNICIPAL DE VILLA DE ALLENDE
Tesorería 2025-2027

GOBIERNO MUNICIPAL DE VILLA DE ALLENDE
Contraloría 2025-2027

GOBIERNO MUNICIPAL DE VILLA DE ALLENDE
Secretaría 2025-2027

GOBIERNO MUNICIPAL DE VILLA DE ALLENDE
Sindicatura 2025-2027